

Rosenvænget, Frederikssund

2007 – 2014

Afdelingen rummer 133 boliger efter renoveringen. Tegnestuen har i et tæt samarbejde med bygherre og beboerrepræsentanter udviklet helhedsplanen og projektet for omlægningen af friarealerne, som dels omfatter renovering af eksisterende friarealer og dels etablering af udearealer til nye ældreegnede boliger i ét plan.

Projektet for renovering omfatter etablering af en række nye lege- og opholdsmuligheder, der er integreret i den sammensatte bebyggelses enkelte afdelinger. Der er således skabt muligheder for udeophold i umiddelbar nærhed af de fleste boliger. I disponeringen er der lagt vægt på at skabe rum for fællesskab, hvor børn, unge, voksne og ældre kan samles. Mulighederne spænder fra fysisk aktivitet med boldspil og klatreleg til roligt ophold i den nye blomsterhaves pragtfulde frodighed. Beboere, familier og venner kan mødes om måltider ved grillen og æblerne plukkes fra de fælles frugttræer.

Beplantningen i Rosenvænget er udskiftet helt med udgangspunkt i de oprindelige tanker for bebyggelsen: roser er igen et gennemgående tema. Roser er etableret i moderne bunddækkende udgaver med henblik på at sikre driftsmæssig overskuelighed. Roserne er suppleret med andre plantetyper, så der bliver tydelig årstidsvariation og frodige planter kan opleves i hele vækstsæsonen.

I forbindelse med nye boliger samt i dele af den eksisterende bygningsmasse er der etableret niveaufri adgang i h. t. DS 3028.

FAKTA

Bygherre:

Boligselskabet Rosenvænget
afdeling 08 - 25
Torvet 6, 3600 Frederikssund
Kontakt: Brian Hartmann

Arkitekt og totalrådgiver:

Mangor & Nagel a/s

Ingeniør:

Holmsgaard a/s

Underrådgivning:

Beboersamarbejde

Projektforslag

Myndighedsprojekt

Hovedprojekt

Projektopfølgning

Fagtilsyn

Drifts- og vedligeholdelsesplaner

Anlægssum:

138 mio. kr. inkl. moms

Projektleder:

Michael Jensen

Støttet af LBF

